



別記様式第3号(第5条関係)

蘭越町空家利活用情報台帳

物件の所在地	蘭越町字鮎川365番1	整理番号	22-19		
物件の所有者	非公開 (蘭越町役場までお問い合わせください)				
所有者の住所	非公開 (蘭越町役場までお問い合わせください)				
物件の管理者	非公開 (蘭越町役場までお問い合わせください)				
物件概要	面積		構造	建築年	
	土地	別紙のとおり	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> ブロック <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他	昭和41年	
	建物 (居住部分)	1F 95.04 m ²		<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要	
		2F 33.05 m ²			
延べ 128.09 m ² ※固定資産税課税明細書上の面積。 ※建物は未登記です。					
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置している <input checked="" type="checkbox"/> その他 (令和4年12月まで居住。冬季は定期的に除雪していました)	設備状況	<input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 水道 <input checked="" type="checkbox"/> 物置 <input checked="" type="checkbox"/> 納屋 <input checked="" type="checkbox"/> 庭 <input type="checkbox"/> 畑 <input checked="" type="checkbox"/> その他(浄化槽)	補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他

所有者の希望条件	不動産業者への当該情報提供の可否
<input checked="" type="checkbox"/> 売買(土地込) <input checked="" type="checkbox"/> その他 (現所有者は町内会への入会や近隣の住民と良好な関係を築きながら定住してくれる方が購入されることを希望しています) 【希望額】 250万円	<input type="checkbox"/> 承諾する <input checked="" type="checkbox"/> 承諾しない <input type="checkbox"/> その他

<p>【 現 況 写 真 】</p> 	<p>【 物 件 の 位 置 図 】</p> 
---	--

物件No.22-19

字鮎川

地番	地目	面積	
365-1	宅地	509.65㎡	住宅のある土地
364-1	宅地	260.25㎡	倉庫のある土地（住宅の向かい）
221-1	雑種地	1423㎡	
計		2192.9㎡	